

建发房地产集团有限公司 【2019 届旗建生校园招聘】

一、公司简介

建发集团是成立于 1980 年的大型国有投资企业集团，资产总额**超 2100 亿**，年营业收入**超 2200 亿**，2018 年位列《财富》世界 500 强第 362 位、中国企业五百强第 85 位。主营业务涵盖**五大板块**，供应链运营、房地产开发、旅游酒店、会展业、投资等。

建发房产拥有 38 年成熟开发经验，始终将“打造钻石人生”作为企业的品牌理念。业务遍及海内外**二十余座城市**，成功开发了**百余高品质房地产项目**，产品涉及城市精品住宅、高端别墅、写字楼、商业及综合体、学校、医院、会议中心、五星级酒店、大型公建等类型，也是“**厦门金砖五国首脑会晤**”主场馆的**承建和改建单位**，连续七年名列“中国房企综合发展 10 强”、“中国房地产企业 50 强”。2018 年，建发房产位列**中国房企 50 强第 39 位、综合发展 10 强第 5 位**。

二、项目介绍

“旗建生”招聘与培养项目是建发房产核心人才培养项目之一，前身为建发房产管培生，于 2018 年进行项目升级。建发房产将旗建生作为公司**未来经营管理的后备骨干**，以**精英招聘**为基础，提供具有竞争力的薪酬、系统前瞻的实战培训、富有挑战的发展平台，培养支持企业未来发展所需的经营管理潜才。该项目主要特点如下：

- **保障机制：**（1）**总经理负责制：**各经营单位总经理作为旗建生培养的第一责任人，对旗建生培养结果负责；（2）**双导师制：**为旗建生匹配岗位导师与职业导师的两类导师，实时关注旗建生长成；
- **培养：**更关注提高问题解决与跨界学习能力，而不仅是专业能力提升和管理能力开发。我们采用**7-2-1 原则：**以岗位实践（70%）及导师辅导（20%）为主，以培训（10%）为辅，培养复合发展的经营管理潜才。轮岗实践主要是指：旗建生入职后遵循“2+1”的原则，即入职 1 个月内应至少完成两次 3 天以上的体验轮岗。
- 更关注跨区域、多岗位、富挑战的历练，不仅是单岗位的纵深发展。我们采用绩效考核、高管面谈、对标自省，高潜人才库等方式，动态跟踪旗建生的职业发展路径，在出现有挑战的平台时，优先提供机会。**3 年培养周期，目标是成长为项目负责人/模块负责人。**

三、招聘职位及要求

职类	岗位	工作地点	工作内容	专业要求
营销类	营销岗	全国	策划推广、销售管理、品牌管理、市场研究和客户关系管理	市场营销、广告传媒类专业优先，有相关岗位实践经验，抗压能力强
	客关岗	全国		
设计管理类	建筑设计岗	全国	产品研发与创新，协助完善标准化体系；了解地产公司各阶段设计管理工作	建筑、环艺、室内设计等相关专业
	室内设计岗	全国		
	景观设计岗	全国		
工程管理类	土建岗	全国	项目工程管理策划和现场施工的全面管控	土木、精装、水电暖、管理科学与工程管理等相关专业，其中营运岗需具备一定的财务分析能力
	水电岗	全国		
	营运岗	全国	负责项目开发筹备与规划、项目开发计划运营把控、工程施工质量管理及成本把控	
	成本岗	全国	学习预决算、目标成本与合约规划，建设供方库，组织招投标，实现成本动态管理	
投拓开发类	投资拓展岗	全国	收集相关土地资源，参与项目测算、土地招投标，项目收购兼并；分析并选择投资组合及方案，推动投资工作最终落地	会计、财务、金融、经济、法律等专业优先
	开发报建岗	全国	土地市场信息分析以及房地产有关的城市重大规划项目相关资料；协助办理项目的各项前期证照和报批、报建等相关手续	沟通能力和应变能力 强，城市规划、土木等专业优先

财务类	财务岗	全国	跟进公司财务管理制度及管理需求，负责项目财务账务处理、核算分析、费用管控及付款审核等工作	会计、财务、金融、经济等专业
	资金岗	全国	结合公司经营计划，监控并分析公司资金运营情况；跟进公司财务管理制度及管理需求，负责项目财务处理、核算分析、费用管控	
一级土地开发岗		仅厦门	对国有土地或集体土地进行创新规划设计、高校征收整合、合理安置补偿、基础配套设施建设等工作，实现土地增值	谈判能力和应变能力强，城市规划、法律相关专业优先
IT 管理岗		仅厦门	负责公司信息化创新，对内开发信息系统，挖掘数据价值，提出流程优化及经营创新建议；对外提供 O2O、互联网金融、智能家居等增值服务	信息类专业优先，对互联网和信息化有浓厚兴趣和了解
人力行政岗		全国	人力资源规划、招聘、薪酬福利、绩效管理、企业文化、资产管理、员工活动、档案管理等方面工作	人力资源专业、行政管理专业优先，有举办大型活动经验，沟通协调能力强

四、工作地点

华东地区：上海、苏州、南京、杭州、合肥等

华中地区：长沙、武汉等

东南地区：福建省内

西南地区：成都、南宁等

华南地区：深圳、广州、珠海等

海外地区：香港、澳大利亚等

五、招聘对象

2019 届应届毕业生（硕士及本科）

六、简历投递（2 月 22 日正式启用）

(1) 网申链接：<http://campus.51job.com/cndrealty>

(2) 网申投递二维码：



七、宣讲城市

北京、天津、上海、杭州、厦门、福州、重庆等

备注：

(1) 如需了解具体宣讲行程，请关注“**建发房产招聘**”微信公众号(cndrealty-recruiting)



(2) 如有疑问，欢迎添加小助手微信咨询:175 6823 2703（请备注“19 春招-学校-姓名”）

