

扬帆起航、逐梦招商

一招商积余 2021 届“管培生”招聘简介

招商局积余产业运营服务股份有限公司（简称“招商积余”），是招商局集团旗下唯一一家从事物业资产管理与服务的企业，隶属于招商蛇口。公司创立于 1985 年，1994 年在深交所上市，总部位于深圳，股票代码 001914。

招商积余明确以“12347”为发展战略，以建设“国内领先的物业资产管理运营商”为目标，发展物业管理及资产管理两项核心业务；在战略协同方面，致力于成为招商局集团资产保值增值平台，成为招商蛇口持有资产运营的承载平台，成为招商蛇口产业数字化的标兵；坚持专业化、集约化、生态化、市场化的“四化”发展原则，通过七大战略举措，推动战略实施落地。2020 年招商积余整体经营业绩稳步增长，实现营业收入 85.6 亿元。

截至 2020 年第三季度，招商积余总资产 161.16 亿元。其中物业管理业务覆盖全国 70 多个城市，管理项目合计 1,438 个，管理面积达 1.9 亿平方米，市场拓展保持高增长，非住宅业务持续行业领先，积极加快智慧物业平台建设，科技助力提质增效。商业运营坚持市场化发展，通过强化商业运营管理能力，实现生态共赢，持有物业出租及经营表现稳定。

2021 年，招商积余将站在新的起点上，发力“大物业”、“大资管”板块，以市场化、专业化、集约化、生态化为发展原则，通过融合融效、投资并购，探索和发展产业链延伸业务，实现业务的快速扩张，加大研发投入，科技赋能，推动公司战略规划的全面落地，努力打造国内领先的物业资产管理运营商！

一、招聘岗位及人数

岗位	招聘人数	专业要求	工作地点
管培生 (储备项目经理方向)	173 人	专业不限,物业管理、工商管理、酒店管理、旅游管理等专业优先	深圳、广州、北京、上海、天津、成都、武汉、长沙、济南、青岛、南昌、珠海、南京、杭州、苏州、重庆、昆明、厦门、郑州、合肥、苏州、泸州、遂宁、西安、昆明、佛山、三亚、海口
管培生 (设施设备管理方向)	15 人	电气工程及其自动化、热能与动力工程、给排水、建筑环境与设备工程等相关专业	深圳、东莞、杭州、宁德
管培生 (职能管理方向)	12 人	工商企业管理、金融学、人力资源管理、行政管理、市场营销、经济学、财务管理等相关专业	北京、南京、上海、武汉、东莞、重庆、深圳

二、招聘岗位要求

- 1、本科及本科以上学历；
- 2、学习成绩优良，中共党员（含预备党员）或担任学生干部优先考虑；
- 3、有强烈的事业心，善于思考，有较好的语言和文字表达能力，有一定的组织协调能力和发展潜力；
- 4、品行端正，认同招商积余企业文化和价值观，愿意并能够接受在基层学习和工作的考验。

三、福利待遇

- 1、5天工作制；
- 2、提供住宿、工作餐或餐补；
- 3、政府规定的各类社会保险及住房公积金；
- 4、提供其他丰富的员工福利项目。

四、晋升通道

类别	6个月	1年	1年	1年	
项目管理类	轮岗见习	见习项目主管	项目主管	项目辅助经理	项目经理
工程技术类		技术员	助理工程师	见习工程经理/见习工程师	工程经理/专业工程师
职能管理类		助理专员	专员	职能部门（初级）经理助理/专员	职能部门经理/资深专员

五、简历投递方式：

- 1、PC端：<http://cmpp.zhiye.com/Campus>，选择校园招聘。



2、移动端：<http://cmpo.m.zhiye.com/Campus>，选择校园招聘。



六、联系方式

联系电话：0755-83287103

邮箱：zhangguoqiang2@cmhk.com

联系人：张先生

公司网站：www.cmpo1914.com

公司地址：深圳市福田区振华路 163 号飞亚达大厦西座 9 楼