

富力物业服务集团 2022 届校园招聘简章

人字，一撇一捺，充满选择；
在毕业的交叉点，有了对的风向标，
便不必再彷徨！
向未来航行，创造属于你的宇宙星河；
朝远方奔跑，迈进富物人的全新篇章！
领未来，富新力！
富力物业服务集团 2022 届校园招聘正式启动！

一、富力物业服务集团简介

富力物业服务集团自 1997 年起，为城市和商业产品提供专业的物业管理服务，从广州发源，服务触角延伸至全国，始终以超越行业的标准检验服务细节，富力物业用逾二十载的磨砺沉淀，与百万客户共同探索城市生活的理想模式。具有国家物业管理一级资质，是中国物业管理协会理事单位、广东省物业管理行业协会副会长单位、广州市物业管理行业协会副会长单位。荣获“2021 中国物业服务百强企业 TOP11”、“2021 中国物业服务百强满意度领先企业 TOP8”、“2021 中国商业物业管理优秀企业 TOP8”、“2021 中国特色物业服务领先企业-社区增值服务”，品牌价值达 40.05 亿元。

业务覆盖广州、北京、上海、重庆、杭州、天津等全国 27 个省份的 100 多个城市，签约总面积超过 1 亿平方米，管理项目超 550 个，员工总数超 20000 人，为逾 200 万人提供高品质的物业服务。

在管物业形态多样，涵盖住宅、写字楼、商业综合体、旅游综合体、服务式公寓、物流园等。富力物业服务集团已发展成为国内兼具管理规模及优质服务品牌形象的物业服务领航企业之一，被誉为业内“黄埔军校”。

二、招聘岗位

“领物力”是集团培养的未来职能/业务高级管理人才。我们通过入职集训、项目轮岗、导师带教、主题任务等培养模式，为领物力提供管理和业务双通道发展路径，助力其快速成长。

“富物星”是集团培养的未来项目/职能管理精英和资深业务专家。我们通过入职集训、项目轮岗、导师带教、岗位实操等培养模式，助力富物星迅速完成角色转变，掌握工作岗位技能。

我们致力于为校招生提供长期的事业发展机会，打造极具市场竞争力的复合型高端人才。

岗位类别与岗位说明

序号	岗位类别	岗位方向	岗位说明
1	经营拓展类	社区增值服务	负责社商、美居、会所、家政、资产等业务的运营数据跟踪，扩大现有服务产品市场占有率；分析业绩完成情况，针对项目业务开展的效果进行跟踪、评估，及时预警，促进业绩指标完成；收集市场信息，发掘更多商务合作渠道并跟进项目合作及落地。
2		市场拓展	负责拓展信息的收集、整理、分析，参与项目招投标工作；跟进内部工作流程，完成投标资料准备，标书制作，协议签订等事宜；协助投标项目的相关数据分析、费用测算等工作。
3	品质运营类	品质管理	协助上级按照考核条例开展品质业务、基础标准执行情况检查，收集跟踪项目各方面品质数据，相关问题，分析原因并督促整改。
4		工程管理	负责项目工程基础设施巡检，查漏补缺，避免安全隐患；协助上级指导项目对设备的中大修及更新改造方案的制定、组织、实施工作；收集、分析项目能耗数据，协助组织项目制订节能降耗工作计划，开展节能降耗工程推进和创新亮点工程的设计、安装和落地。
5		环境管理	制定项目清洁/绿化养护/绿化租摆/四害消杀等周、月计划，引导、完成各项工作指标；按照要求，协助编制质量检查标准与作业指导标准，并完成标准落地及实施监督；完成各类报表，做好外包供应商协调及管理工作。
6		客户服务	负责分析客户诉求问题、撰写意见报告进行汇报，解决客户问题，提升客户服务品质；负责业委会动态跟踪、客户档案信息更新与维护；第三方客户满意度调查协调，了解市场动态和客户关系走向，推进项目满意度提升计划等工作。
7	综合类	人力资源管理	按照集团人力资源管理制度，开展和推进招聘、培训、薪酬福利、绩效考核及员工关系等人力资源工作。
8		行政管理	负责档案印章、资产、库房、会务及后勤管理等相关工作；制作月度、季度及年度的资产报表，做好数据统计及汇总工作。

9		法务管理	负责合同业务法务风险评估，完成相关合同、对外函件的草拟、修改；负责应诉、仲裁案件的处理；结合风险管理体系，完善并确定风险辨识的方法和防范措施等工作。
10		采购管理	负责供应商的开发，招标标书编写、发标、回标资质审核，评估，淘汰以及采购合同洽谈，签定；开展采购工作，批量询价、核价、三方比价工作；收集市场及行业竞争对手采购政策、价格、资源等相关信息
11		品牌运营	完成品牌活动方案撰写及宣传推广；负责自媒体运营，社群组建、运营、宣传，社区活动的策划、执行落地与考核等工作。
12		运营管理	收集及整理各项关键业务数据及运营数据；配合整理公司季度、半年度、年度运营管理报告和组织召开季度、半年度、年度运营管理工作会议。
13	财务类	财务管理	负责会计核算、财务报表制作、经营分析以及项目上缴数据的审核及上报等工作。

三、工作地点

应聘者可根据个人志愿及岗位要求申请工作岗位，工作地点覆盖广州、新会、佛山、肇庆、惠州、梅州、河源、揭阳、潮州、汕尾、清远、英德、韶关、乐昌、珠海、中山、江门、湛江、阳江、桂林、北京、唐山、承德、廊坊、三河、秦皇岛、开封、濮阳、郑州、保定、霸州、雄安、张家口、天津、沧州、衡水、定州、哈尔滨、长春、大连、石家庄、邢台、邯郸、济南、烟台、东营、青岛、菏泽、淄博、邹平、德州、威海、沈阳、鞍山、铁岭、太原、大同、临汾、长治、呼和浩特、包头、通辽、乌兰察布、西安、宝鸡、渭南、乌鲁木齐、兰州、上海、嘉兴、昆山、杭州、湖州、宁波、温州、金华、台州、无锡、苏州、南通、镇江、盐城、南京、合肥、滁州、六安、阜阳、淮北、淮南、宿州、海口、澄迈、儋州、临高、陵水、文昌、福州、莆田、三明、南平、厦门、漳州、龙岩、建德、南昌、九江、抚州、上饶、赣州、武汉、天门、鄂州、长沙、湘潭、衡阳、昆明、丽江、重庆、成都、贵阳、凯里、遵义、乐山、泸州、眉山、资阳等城市。

四、薪资福利待遇

1、具有竞争力的薪资体系

高起点，稳增长，全面激励校招生快速成长

2、全面优厚的奖金激励

根据经营指标、部门工作业绩，结合个人绩效享受月度奖金、年终奖金等多重激励

3、完善的福利体系

提供“五险一金”、带薪年假、年度体检、食堂、宿舍等福利保障

4、专属富力物业人的生活方式

享受员工购房福利，优惠入住富力旗下五星级酒店，感受丰富的业余生活……

五、人才培养计划

富力物业以企业发展战略为先导，致力于培养领先于行业的创新型管理人才和专业技术人才，围绕着“识才、爱才、敬才、用才”的四大重点，从人才选拔到人才培养，历经逾20载的发展，逐渐形成了具有富力物业特色的人才培养体系，为成就最具幸福感的物业服务提供人才保障。

1、立体式人才培养机制

沉浸式入职集训：高管传递企业文化，系统解读行业知识

导师制见习培养：三位一体导师制，资深骨干“一对一”传帮带

体验式轮岗实践：项目轮岗锻炼，提供快速成长平台

2、多元化人才发展体系

双通道职业规划：“管理+业务”双通道保障

人性化调配机制：人才活水计划，人性化工作调配机制

开放式竞聘选拔：以业绩为导向，定期全员竞聘选拔

3、全方位人才梯队建设

领航计划：高级管理人才培养

远航计划：中层干部进阶培养

续航计划：专业骨干人才培养

启航计划：校招生培养，“领物力&富物星”两大定制航道

六、应聘流程

1、网申及测评：9月-10月

2、宣讲会：10月-11月

3、面试：10月-11月

4、offer：12月

① 网申平台（PC端）：

<http://xyz.51job.com/External/Apply.aspx?CtmID=5746414>

② 二维码通道（手机端）：微信扫描下方二维码



校招QQ群：967433631



HR 微信



富物人公众号

想了解富力物业服务集团最新校招信息，获取第一手校招信息，请加入校招QQ群和关注公众号！