

泉州万科物业校园招聘简章

万科物业简介

我们 是国内领先的“城乡建设与生活服务商”万科企业股份有限公司的重要组成部分
我们 连续 10 年被评为“中国物业管理综合实力 TOP100 企业”榜首
我们 布局全国 101 个最具发展潜力的大中城市（含香港），服务项目共计 3037 个
我们 依托移动互联网对 10 万余名员工进行管理，使“每个员工都有二维码，每个岗位都有经验值”
我们 是“万科物业”

业务布局

社区空间：提供前期介入服务、销售案场服务、住宅物业服务、社区资产服务、智能科技服务和社区生活服务的一系列高品质服务，布局中国 101 个最具发展潜力的大中城市，3037 个住宅项目。

商企空间：兼具中外基因的商写物业及设施管理服务，覆盖城市近 149 个，管理项目 1140 个。

城市空间：为城市提供环境卫生、城市公共绿地养护、市政基础设施养护、社区综合治理、公共资源经营管理等业务，目前已陆续拓展珠海横琴新区、雄安新区、广州白云、成都高新区、青岛动车小镇、厦门鼓浪屿、武汉江汉区、江门人才岛、郑州二七区、成都 TOD、深圳河流水质科技管控及坪山河干流管养等 10 城 16 项目等。

智慧空间：一站式解决方案提供者，国家高新技术企业。工程业务覆盖 91 城市，智慧工地覆盖 83 个城市，拥有 76 项目专利和软件著作权。

投创中心：包括战略并购、生态圈投资、资产管理、未来业务孵化四大业务板块。2018 年对戴德梁行进行战略投资，成为其第四大股东。

数信中心：推动万科物业数字化转型，拥有近 500 人的技术团队。每年万科物业会拿出年收入的 1.5%-2% 投入技术研发。

福讯信息：通过聚合支付基础设施建设，为物业管理、社区资产、社区商业、公共服务等社区场景服务商提供数据化解决方案和衍生增值产品。是由万科物业联合央行支付牌照公司投资孵化的一家金融科技公司。

发展路径

入职 0.5 年深入业务：深入一线，直面客户，校园人到职场人蜕变

入职 1 年岗位担当：理解工作使命，完成超级任务涨薪 10%-25%

入职 2 年专业骨干：竞聘储备主管，承担业绩指标为团队创造真实价值

入职 3 年独挡一面：竞聘储备经理，精进专业，积累管理经验

入职 5 年以上事业合伙人：竞聘储备总监，复合发展创造经营业绩，个人贡献者向合伙团队领导者蜕变

招聘岗位

社区管家岗

职责描述：

- 1、协助开展物业管理费的收缴工作。
- 2、接待客户来访，受理责任区域内客户意见、建议，及时处理客户投诉，记录并跟进处理结果。
- 3、定期对管辖区域的品质进行巡查，确保客户满意度的提升。
- 4、开展客户访谈工作，对物业服务情况进行回访及分析，提出改善措施。
- 5、协助组织开展社区文化活动。

岗位要求：

1. 执行力和责任心；
2. 沟通表达能力强，抗压能力强。

设备工程岗

职责描述：

1. 深耕专业，为专业条线建设提供技术支持与管理
2. 对应专业条线制度输出、标准建立，体系建设

3. 专业条线相关项目推进与落地
4. 跨专业、跨部门、跨组织协同与互动
5. 管理维护写字楼、商场、小区的各种设备设施，保障正常运行；

岗位要求：

1. 对专业执着追求，具有钻研精神；
2. 对机电设备维修管理有一定的专业基础。

环境管理岗

职责描述：

1. 小区绿化养护的小能手，监控项目的清洁、绿化、消杀质量；
2. 根据公司标准评估绿化、清洁服务供方服务质量；
3. 组织环境卫生评审工作，提交环境监控报告。

岗位要求：

1. 酒店管理、物业管理等相关专业；
2. 吃苦耐劳，对细节一丝不苟。

工作地点

工作地点均位于泉州核心区域，周围交通方便，大部分项目有食堂，食宿便利。

假如，加入万科物业，你将会获得

站在物业行业最前沿，掌握最领先的产品、技术、理念，快速学习和成长

内部流动平台、事业合伙人机制、内部创业机制，三种职业发展道路

完善的晋升机制，成就一番事业

薪酬福利：综合年薪 5-7W+各项补贴+五险一金+商业保险+

员工宿舍、年度体检、员工活动

超长带薪年休假、内部购房折扣、持股计划等

公司地址：福建省泉州市丰泽区东海大街太古广场二期 6 号楼 B 座 5 楼

联系人：王先生 18105066287

邮箱：wanghw28@vanke.com

扫描右边二维码，快来加入我们吧

