

正荣服务“荣之星”2022届校园招聘

一、“荣之星”——管培生计划简介

“荣之星”——荣之星项目是正荣服务面向广大应届生开展的管理培训生项目，我们为“荣之星”提供了广阔的舞台，美好的发展前景，致力于打造有活力、有耐力、勇奋斗的项目管理和商业管理人才。

二、企业介绍

正荣服务集团（06958.HK），国内领先的美好生活服务集团，秉承“服务由心，幸福为你”的服务理念，致力于打造国内高品质、高价值的综合服务集团，围绕物业服务、商业运营、资产管理提供全周期全场景服务，以住宅、商写、商企、商业综合体、商业街服务为基石，主动探索布局城市服务、长租公寓等资产管理服务。

物业服务全国布局，深耕四大区域长三角地区、海峡西岸地区、中西部地区、环渤海地区；目前已在上海、福建、天津、江苏、浙江、江西、湖北、湖南、河南、安徽、陕西、山东、四川、广东等地设有数十家分/子公司，并持续深耕核心区域。正荣服务始终本着“服务由心·幸福为你”的服务理念，从业主需求出发，匠心打造5大服务场景，精心打磨111个服务触点，以由心的关怀，暖心的服务，回应业主对美好生活的追求，打造幸福栖息地。

商管运营全国布局，深耕长三角。目前已在上海、江苏、川渝、福建、湖南、陕西等地布局，项目类型涵盖商业综合体、主题商街、社区商业等。正荣服务以客户为本，整合优质服务资源和资源，洞察客户需求，以Fine（专注、深度、科技、绿色）服务理念及FM服务体系为内核，为客户提优质服务，让客户专注于自身主业，让置身其中的人们尽享为幸福奋斗的快意。

三、招聘岗位

一、管培生——项目管理方向

散发你的魅力，完成小区内业主、住户、业委会的信息传递以及关系维护；展现你的能力，完成小区物业费的催缴、满意度、营收、利润率等业绩指标达成；运用你的智慧，完成公司质量体系的实施、维持和改进。

我们寻找的你：

- 1.专业不限；
- 2.热情开朗，抑制不住的亲和力，有良好的服务意识；
- 3.协调能力，反应力，沟通能力是你的优点；
- 4.具备良好的抗压能力以及学习能力。

二、管培生——前介工程方向

以后期服务的视角，在设计、施工、交房等关键环节从功能使用合理性、工程质量、运营维护成本等方面为地产提供专业建议和全程服务，从而使产品最大限度满足客户需求。

我们寻找的你：

- 1.土木工程、建筑学、工业与民用建筑、工程管理、机电一体化等相关专业优先；
- 2.洞察秋毫，在车水马龙中发现问题并解决问题；
- 3.有目标、有原则、会沟通、搞定事；
- 4.行动如闪电、责任心杠杠；
- 5.客户“虐”你千百遍，你仍待他如初恋。

三、管培生——市场发展方向

关注细节，发挥你敏锐的嗅觉，寻找市场的信息收集完成漂亮的调研报告并且主动的跟

进项目的洽谈，充分发挥你的能力；展现你的智慧和创意，完成投标书的制作并跟进投标工作；探索合作精神，协助团队商务洽谈、合同签订等；锻炼你的交往能力，维护好与开发商、政府单位等相关方的关系。

我们寻找的你：

- 1.专业不限，市场专业优先；
- 2.具有良好的抗压能力，踏实不浮躁，思维灵活，谦虚积极；
- 3.个人具备规划管理能力、创新思维及适应新事物能力，具备数据分析、互动活动创新能力；
- 4.熟练使用常用办公软件，良好的对内外沟通能力；
- 5.擅长团队合作，善于资源整合和协同作战。

四、管培生——经营管理方向

你是否想把自己的“经商头脑”带入职场！房产客户的专业服务，市场数据的调研分析，方案、业务的促成，业务协作关系的维护，这里等着你大展宏图。

我们寻找的你：

- 1.专业不限；
- 2.敏捷的思维，创新的意思，以及对市场的敏锐；
- 3.较强的责任心、抗压能力；
- 4.熟悉物业行业相关法规及政策，具备一定的谈判能力。

五、管培生——商业管理方向

购物中心从钢筋水泥变成幸福集聚地，这些都需要你与每一个商家从建立联系、签约、进场装修、开业运营“黏”在一起。从开店到闭店，你的每一份努力都让整个购物中心更加闪

亮，是你带给每一位顾客更多微笑和幸福。

我们寻找的你：

- 1.专业不限，金融、工商管理专业优先；
- 2.良好的沟通能力和逻辑思维能力；
- 3.较强的责任心、抗压能力；
- 4.熟练使用常用办公软件，擅长团队合作，善于资源整合和协同作战。

四、培训及发展

1、荣之星发展路径



2、培养和发展体系

E-Learning 学习，专项集训营，项目轮岗计划，星教练带教，关键任务历练。

五、薪酬福利待遇

- 1、综合年薪 本科生 8万+
研究生 10万+
入职即享受 2.6 万房补及安家费
每年 4 次晋升&调薪机会。

2、广阔的发展空间：毕业3年成长为项目负责人，5年成长为地区/职能负责人，长期的目标是培养行业精英。

3、完善的福利制度：

- (1) 入职大礼包，五险一金，额外的商业保险；
- (2) 营养丰富的工作餐或固定餐补；
- (3) 员工购房优惠，租房补贴；
- (4) 丰富的体育活动、户外活动；
- (5) 免费年度体检；
- (6) 员工生日惊喜；
- (7) 节日礼品；
- (8) 有惊喜的年终奖；
- (9) 不同地区之间会有差异，以当地实际为准。

六、联系方式

联系人：黄女士

联系电话：15080362897（微信同号）

简历投递邮箱：huangqh1@zhenro.com



校招联系人



网申地址

八、空中宣讲安排

空宣时间：2021年10月18日 18:30-19:30

空宣地址：

<https://wx.vzan.com/live/tvchat-810118436?v=1633936847316>



扫码进入空宣

七、招聘流程

校招流程：网申（9-10月）—初试（10月）—复试（10月）—终试（10-11月）

—offer 发放 (11 月)

八、工作地点

福州、莆田、厦门、泉州等。